

**Aufhebung der Satzung
V+E – Plan Nr. 1 „Larkenburg“
der Gemeinde Oederquart**

Satzung der Gemeinde Oederquart über die Aufhebung der Satzung zum Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 „Windpark Larkenburg“

Verfahrensverlauf

Die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 „Windpark Larkenburg“ erfolgt im Parallelverfahren mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 5 „Windpark Oederquart - Schinkel“ und 5. Flächennutzungsplan – Änderung der Samtgemeinde Nordkehdingen.

Am 16.07.2015 wurde die Öffentlichkeit im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB unterrichtet. Die Beteiligung der Behörden oder sonstiger Träger öffentlicher Belange wurde im Zeitraum vom 18.09.2015 bis zum 27.10.2015 gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Stellungnahmen zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplans wurden im Rahmen der frühzeitigen Trägerbeteiligung nicht abgegeben.

Die Unterlagen zur Aufhebung der Satzung werden mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 „Windpark Oederquart - Schinkel“ und der 5. Flächennutzungsplan – Änderung der Samtgemeinde Nordkehdingen vom 27. April 2016 bis einschließlich 31. Mai 2016 öffentlich ausgelegt. Die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erfolgt parallel zur öffentlichen Auslegung.

Angaben aus dem Liegenschaftskataster

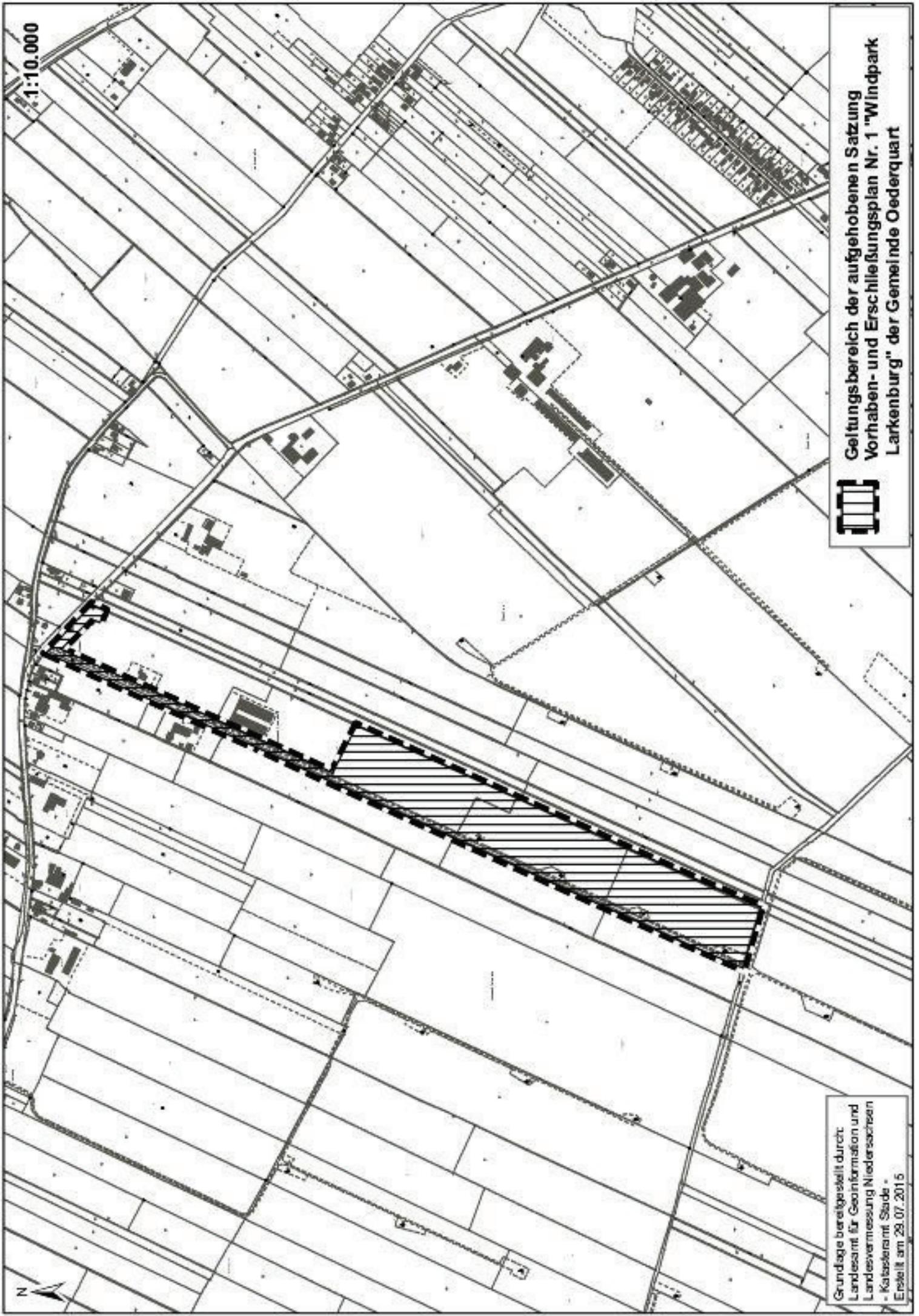
Landkreis Stade			Gemeinde Oederquart	Gemarkung Oederquart	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche m ²	Grundbuch Blatt	BVNR
20	51	Döseland, Osterende	75.737	908	1
21	18	Larkenburg, Osterende	42.886	908	1
21	20	Döseland, Osterende	42.341	908	1

Ingenieurbüro Prof. Dr. Oldenburg

Immissionsprognosen ○ Umweltverträglichkeitsstudien ○ Landschaftsplanung
Beratung und Planung in Lüftungstechnik und Abluftreinigung

Büro Niedersachsen:
Osterende 68
21734 Oederquart
Tel. 04779 92 500 0
wp.schinkel@ing-oldenburg.de
www.ing-oldenburg.de
Bearbeiter: Martin Nockemann

1:10.000



Geltungsbereich der aufgehobenen Satzung
Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 "Windpark
Larkenburg" der Gemeinde Oederquart

Grundlage bereitgestellt durch:
Landesamt für Geoinformation und
Landesvermessung Niedersachsen
- Katasteramt Stade -
Erstellt am 28.07.2015

