

Stand: 17.11.2016



**Samtgemeinde
Nordkehdingen**

6. Änderung des Flächennutzungsplanes

Impressum

Auftraggeber: Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt (DLR) e.V. für Samtgemeinde Nordkehdingen

Auftragnehmer: **Sweco GmbH**

Postfach 30 01 06
50771 Köln

Graeffstraße 5
50823 Köln

Bearbeitung: Dipl.-Ing. M. Wind, Dipl.-Ing. P. Weinem, Dipl.-Ing. D. Franz, Dr.-Ing. C. Weiler

Bearbeitungszeitraum: April - August 2016, **Überarbeitung für 2. Auslegung November 2016**

Inhaltsverzeichnis

A	Zeichnerische Festsetzungen	A-1
A.1	Änderungsplan	A-1
A.2	Bestandsplan	A-1
A.3	Planzeichenerklärung	A-1
A.4	Verfahrensvermerke	A-1
B	Textliche Festsetzungen	B-1
C	Begründung	C-1
C.1	Anlass und Ziel der Planung	C-1
C.2	Inhalt der Planung	C-3
C.3	Erläuterungen zum Plangebiet	C-3
C.3.1	Änderungsbereich	C-3
C.3.2	Umgebung des Änderungsbereiches	C-4
C.4	Übergeordnete Vorgaben	C-5
C.4.1	Landesraumordnungsprogramm 2012	C-5
C.4.1.1	Energieversorgung	C-7
C.4.1.2	Flächeneinsparung/Flächenverbrauch	C-8
C.4.1.3	Land- und Forstwirtschaft	C-8
C.4.1.4	Natur und Landschaft	C-8
C.4.1.5	Wasserwirtschaft	C-9
C.4.1.6	Ergebnis	C-9
C.4.2	Regionales Raumordnungsprogramm des Landkreises Stade	C-9
C.4.2.1	Infra- und Wirtschaftsstruktur	C-11
C.4.2.2	Elektrizitätsversorgung, Windenergie	C-12
C.4.2.3	Grundwasser und Bodenschutz	C-16
C.4.2.4	Wasserversorgung	C-17
C.4.2.5	Landwirtschaft	C-18
C.4.2.6	Weitere Ziele und Grundsätze	C-18
C.4.2.7	Ergebnis	C-18
C.4.3	Landschaftsrahmenplan Landkreis Stade	C-18
C.4.4	Planerische Vorgaben der Samtgemeinde Nordkehdingen	C-19
C.5	Planungskonzept	C-24
C.5.1	Geplante Darstellungen	C-24
C.5.2	Verkehr, Erschließung, Technische Infrastruktur	C-24
C.5.2.1	Motorisierter Individualverkehr	C-24
C.5.2.2	Anbindung an das Stromnetz	C-1
C.5.2.3	Wasserver- und -entsorgung	C-1
C.6	Darstellung möglicher Auswirkungen der Planung auf nach §1 (6) BauGB zu berücksichtigende Aspekte	C-2

	Seite	
C.6.1	Bedeutung des Vorhabens für den Standort	C-2
C.6.2	Belange gemäß §1 (6) Nr. 5 – Denkmalschutz	C-2
C.6.3	Belange gemäß §1 (6) Nr. 7 – Umweltschutz	C-2
C.6.3.1	Auswirkungen auf Pflanzen, Tiere, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie die Landschaft und die biologische Vielfalt nach § 1 (6) Nr. 7 a BauGB	C-3
C.6.3.1.1	Pflanzen, Tiere und biologische Vielfalt	C-3
C.6.3.1.2	Boden	C-5
C.6.3.1.3	Wasser	C-6
C.6.3.1.4	Luft und Klima, Luftqualität nach § 1 (6) Nr. 7h BauGB	C-7
C.6.3.1.5	Landschaft	C-7
C.6.3.2	Natura 2000-Gebiete nach § 1 (6) Nr. 7 b BauGB	C-8
C.6.3.3	Umweltbezogene Auswirkungen auf den Menschen und seine Gesundheit sowie die Bevölkerung insgesamt nach § 1 (6) Nr. 7c BauGB	C-9
C.6.3.3.1	Lärm	C-9
C.6.3.3.2	Schattenwurf	C-10
C.6.3.3.3	Licht	C-10
C.6.3.3.4	Erschütterungen	C-11
C.6.3.3.5	Gefahrenschutz	C-11
C.6.3.4	Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter nach § 1 (6) Nr. 7d BauGB	C-12
C.6.3.5	Vermeidung von Emissionen sowie der sachgerechte Umgang mit Abfällen und Abwässern, nach § 1 (6) Nr. 7e BauGB	C-12
C.6.3.6	Nutzung erneuerbarer Energien sowie die sparsame und effiziente Nutzung von Energie, nach § 1 (6) Nr. 7f BauGB	C-13
C.6.3.7	Wechselwirkungen zwischen den einzelnen Belangen des Umweltschutzes nach § 1 (6) Nr. 7 a, 7c und 7d, nach § 1 (6) Nr. 7 i BauGB	C-13
C.6.4	Belange nach § 1 (6) Nr. 8 BauGB	C-14
C.6.4.1	Land- und Forstwirtschaft, nach § 1 (6) Nr. 8b BauGB	C-14
C.6.4.2	Erhaltung, Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen, nach § 1 (6) Nr. 8c BauGB	C-14
C.6.4.3	Post- und Telekommunikationswesen, nach § 1 (6) Nr. 8d BauGB	C-14
C.6.4.4	Versorgung, insbesondere mit Energie und Wasser, einschließlich der Versorgungssicherheit nach § 1 (6) Nr. 8e BauGB	C-15
C.6.5	Belange des Verkehrs, nach § 1 (6) Nr. 9 BauGB	C-15
C.6.6	Belange der Verteidigung und des Zivilschutzes, nach § 1 (6) Nr. 10 BauGB	C-17
C.6.7	Übrige Belange nach § 1 (6) BauGB	C-17
C.7	Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	C-18
C.8	Zusammenfassung	C-19
D	Umweltbericht	D-21
E	Anlagen	E-22
F	Verfahrensbeteiligte Fachbehörden und sonstige Träger öffentlicher Belange	F-1
F.1	Frühzeitige Beteiligung	F-1

	Seite
Abbildungsverzeichnis	
Abbildung 1: Lage der Plangebietsfläche (X) innerhalb der zeichnerischen Darstellung des LROP 2012 [LROP, 2012]	C-5
Abbildung 2: Legende zeichnerische Darstellung LROP 2012 [LROP, 2012]	C-7
Abbildung 3: Planfläche Forschungswindpark i.V.m. RROP [RROP, 2014a]	C-10
Abbildung 4: Sondergebiet Forschungswindpark mit den für die Aufstellung von Windenergieanlagen zulässigen Flächen gemäß RROP 2013	C-15
Abbildung 5: Bisher gültiger FNP [FNP, 2005] (Auszug)	C-20
Abbildung 6: Planzeichenerklärung des bisher geltenden FNP [FNP, 2005]	C-23
Abbildung 7: Übersichtslageplan mit vorläufigem Aufstellungs- und Zuwegekonzept	C-25

Tabellenverzeichnis

Tabelle C-1: Vom Vorhaben betroffene Flurstücke	C-3
Tabelle C-2: RROP Abstandskriterien (harte Tabubereiche)	C-13
Tabelle C-3: RROP Abstandskriterien (weiche Tabubereiche)	C-14
Tabelle C-4: Einwände im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	C-18

Literaturverzeichnis

[BauGB, 2004]

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748).

[BauNVO, 1990]

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132); zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548).

[BImSchG, 2013]

BImSchG - Bundes-Immissionsschutzgesetz, Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1274); zuletzt geändert durch Artikel 76 der Verordnung vom 31. August 2015 (BGBl. I S. 1474).

[BfN, 2012]

Landschaftssteckbrief Stader Elbmarschen. Bundesamt für Naturschutz.

Stand: 01.03.2012

[http://www.bfn.de/0311_landschaft.html?&no_cache=1&tx_isprofile_pi1\[landsc haft\]=714&tx_isprofile_pi1\[bundesland\]=14&tx_isprofile_pi1\[backPid\]=13857&tx_isprofile_pi1\[action\]=show&tx_isprofile_pi1\[controller\]=Landschaft&cHash=85df5ca098caf40a227d0f78c7ad7712](http://www.bfn.de/0311_landschaft.html?&no_cache=1&tx_isprofile_pi1[landsc haft]=714&tx_isprofile_pi1[bundesland]=14&tx_isprofile_pi1[backPid]=13857&tx_isprofile_pi1[action]=show&tx_isprofile_pi1[controller]=Landschaft&cHash=85df5ca098caf40a227d0f78c7ad7712)

[Bierhals et al., 2004]

Wertstufen und Regenerationsfähigkeit der Biotoptypen in Niedersachsen.

Bierhals, E.; O. v. Drachenfels und Rasper, M. Informationsdienst Niedersachsen 24. Jg., Nr. 4 (4/04): 231-240. Hildesheim.

[BNatSchG, 2009]

Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz – BNatSchG) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542); zuletzt geändert durch Artikel 421 der Verordnung vom 31. August 2015 (BGBl. I S. 1474).

[Breuer, 2015]

Der Schutz des Bodens in der Eingriffsregelung, Wilhelm Breuer, Inform.d. Naturschutz Niedersachs. 35. Jg. Nr. 2 63 – 71 Hannover

[FNP, 2005]

Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Nordkehdingen. Landkreis Stade; Stand 30.06.2005.

[Garniel, 2007]

Vögel und Verkehrslärm. Quantifizierung und Bewältigung entscheidungserheblicher Auswirkungen von Verkehrslärm auf die Avifauna. Schlussbericht November 2007 / Kurzfassung. FuE-Vorhaben 02.237/2003/LR des Bundesministeriums für Verkehr, Bau- und Stadtentwicklung. 273. S. Bonn, Kiel.[NLStBV, 2015]

Planung und Bau der Autobahn 26 zwischen Drochtersen und dem Anschluss an die A 7. Stand Juli 2015

http://www.strassenbau.niedersachsen.de/portal/live.php?navigation_id=21140&article_id=78391&psmand=135

- [Köhler & Preiss, 2000]
Erfassung und Bewertung des Landschaftsbildes. Grundlagen und Methoden zur Bearbeitung des Schutzgutes „Vielfalt, Eigenart und Schönheit von Natur und Landschaft“ in der Planung. Informationsdienst Naturschutz Niedersachsen 20 Nr. 1 (1/2000): 1-60.
- [LK Stade, 2014]
WEA Abgrenzung für Forschungsanlagen. Samtgemeinde Nordkehdingen. Stand 19.03.2014
- [LROP, 2008]
Landes Raumordnungsprogramm Niedersachsen i.d.F. vom 08. Mai 2008 (Nds. GVBl. Nr. 10 vom 22. Mai 2008). Niedersächsisches Ministerium für Ernährung, Landwirtschaft, Verbraucherschutz und Landesentwicklung (ML), Referat 303 Raumordnung und Landesentwicklung, Hannover.
- [LROP, 2012]
Landes Raumordnungsprogramm Niedersachsen (LROP) i.d.F. vom 08. Mai 2008 (Nds. GVBl. S. 132), zuletzt geändert am 24. September 2012 (Nds. GVBl. S. 350). Niedersächsisches Ministerium für Ernährung, Landwirtschaft, Verbraucherschutz und Landesentwicklung (ML), Referat 303 Raumordnung und Landesentwicklung, Hannover.
- [LRP-Stade, 2014]
Landschaftsrahmenplan für den Landkreis Stade – Neuaufstellung 2014.
- [ML, 2002]
Leitlinie Naturschutz und Landschaftspflege in Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz. Niedersächsisches Ministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten. Informationsdienst Naturschutz Niedersachsen 22. Jg., Nr. 2 (2/2002): 57-136.
- [MU, 2016]
Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen an Land (Windenergieerlass) Gem. RdErl. d. MU, d. ML, d. MS, d. MW u. d. MI v. 24. 2. 2016 — MU-52-29211/1/300 — VORIS 28010 —, Nds. MBl. Nr. 7/2016 S. 190
- [NIBIS, 2010]
NIBIS Kartenserver. Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (LBEG), Hannover.
<http://nibis.lbeg.de/cardomap3/#>
- [Nds 2016]
Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen an Land (Windenergieerlass) Gem. RdErl. d. MU, d. ML, d. MS, d. MW u. d. MI v. 24. 2. 2016, — MU-52-29211/1/300
- [NLD/ADABweb, 2015]
Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege - Fachinformationssystem der Niedersächsischen Denkmalpflege.
- [NLfB, 2004]
EG-WRRL Bericht 2005. Grundwasser. Betrachtungsraum NI11 – Tideelbe. Anhang 1 Grundwasserkörper-Steckbriefe. Niedersächsisches Landesamt für Bodenforschung (NLfB). Stand 15.07.2004
http://www.lbeg.niedersachsen.de/download/941/Tideelbe_-_Anhang_1_Grundwasserkoeper_Steckbriefe.pdf.

[NLÖ, 1994/2006]

Naturschutzfachliche Hinweise zur Anwendung der Eingriffsregelung in der Bauleitplanung. Informationsdienst Naturschutz Niedersachsen, 14. Jg., Nr.1 (1/94): 1-60, aktualisiert in Informationsdienst Naturschutz Niedersachsen, 26. Jg., Nr. 1 (1/2006): 53. Niedersächsisches Landesamt für Ökologie, Hannover.

[NLT, 2011]

Arbeitshilfe Naturschutz und Windenergie. Hinweise zur Berücksichtigung des Naturschutzes und der Landschaftspflege bei Standortplanung und Zulassung von Windenergieanlagen. Niedersächsischer Landkreistag (NLT). Stand: Oktober 2011

[NLT, 2014]

Arbeitshilfe Naturschutz und Windenergie. Hinweise zur Berücksichtigung des Naturschutzes und der Landschaftspflege bei Standortplanung und Zulassung von Windenergieanlagen. Niedersächsischer Landkreistag (NLT). Stand: Oktober 2014

[NLWKN, 2011]

Downloads zu NATURA 2000. Vollständige Gebietsdaten aller FFH Gebiete. Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN). Stand August 2011.
http://www.nlwkn.niedersachsen.de/portal/live.php?navigation_id=8039&article_id=46104&psmand=26 (Dateilink:
http://www.nlwkn.niedersachsen.de/download/25717/Vollstaendige_Gebietsdaten_aller_FFH-Gebiete_Stand_August_2011_.zip)

[NLWKN, 2012]

Naturschutz an der Unterelbe – Zugvögel zu Gast an der Unterelbe. Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN), Betriebsstelle Lüneburg, GB IV Regionaler Naturschutz Außenstelle „Naturschutzstation Unterelbe“.
http://www.nlwkn.niedersachsen.de/download/78350/Faltblatt_Zugvoegel_zu_Gast_an_der_Unterelbe_.pdf

[NLWKN, 2014]

NATURA 2000: Europäische Vogelschutzgebiete und gemeldete FFH-Gebiete in Niedersachsen. Shapefiles Schutzgebiete – Fauna/Flora/Habitat-Gebiete. Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN). Stand April 2014
http://www.umweltkarten-niedersachsen.de/Download_OE/Naturschutz/FFH.zip

[NLWKN, 2015]

NATURA 2000: Europäische Vogelschutzgebiete und gemeldete FFH-Gebiete in Niedersachsen. Shapefiles Schutzgebiete – EU-Vogelschutzgebiete. Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN). Stand 02.03.2015
http://www.umweltkarten-niedersachsen.de/Download_OE/Naturschutz/BSG.zip

[RROP, 2014a]

Regionales Raumordnungsprogramm 2013 Landkreis Stade. Satzungsbeschluss vom 21.07.2014
<https://www.landkreis-sta->

de.de/downloads/datei/OTAxMDA2NDU2Oy07L3Vzci9sb2Nhbc9odHRwZC92
aHRkb2NzL3N0YWRL2xrc3RhZGUvbWVkaWVuL2Rva3VtZW50ZS9ycm9w
MjAxM19nZXNhbxRkb2t1bWVudF9pbmRlcm5ldF8yLnBkZg%3D%3D/rrop201
3_gesamtdokument_internet_2.pdf

[RROP, 2014b]

Regionales Raumordnungsprogramm 2013 Landkreis Stade. Umweltbericht –
2. Entwurf (konsolidierte Fassung), Stand: 18.03.2014.

[SG Nordkehdingen, 1999]

Landschaftsplan Nordkehdingen. Planungsbüro Entwicklung und Gestaltung
von Landschaft (EGL), Lüneburg i.A. der Samtgemeinde Nordkehdingen. Ok-
tober 1999

[Ökologis, 2016]

Forschungswindpark Oederquart im Landkreis Stade. Fauna Gutachten (Brut-
vögel, Rastvögel, Fledermäuse). Ökologis Umweltanalyse und Landschafts-
planung GmbH. Stand: 15.01.2016

[Stade, 2016]

http://www.wetteronline.de/?pcid=pc_rueckblick_climate&gid=10132&iid=10139&pid=p_rueckblick_climatecalculator&sid=Default&var=ND&analysis=annual&startyear=2010&endyear=2016&iid=10139

Abruf: 03.03.2016

[Sweco, 2016a]

Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag - Forschungswindpark Krummendeich,
August 2016, Sweco GmbH

[Sweco, 2016b]

Biotoptypenerfassung und -bewertung - Forschungswindpark Krummendeich, August
2016, Sweco GmbH

[Sweco, 2016c]

Immissionsprognose Schall - Forschungswindpark Krummendeich, August 2016, Sweco
GmbH

[Sweco, 2016d]

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag - Bauleitplanverfahren für einen Forschungswind-
park in der Samtgemeinde Nordkehdingen, August 2016, Sweco GmbH

[Sweco, 2016e]

Schattenwurfprognose zur 6- Flächennutzungsplanänderung für ein Sondergebiet For-
schungswindpark - Standort Krummendeich, August 2016, Sweco GmbH

[Sweco, 2016f]

Denkmalpflegerischer Fachbeitrag zur 6. Änderung des Flächennutzungsplans für ein
Sondergebiet Forschungswindpark - Standort Krummendeich, August 2016, Sweco
GmbH

[TWV Stader Land, 2016]

schriftliche Auskunft des Trinkwasserverbandes (TWV) Stader Land vom 16.03.2016
(Hr. Schult)